



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES**

PMI / RJ  
Processo N.º 728/2021

Rubrica: \_\_\_\_\_ Fls. \_\_\_\_\_

Ata da reunião realizada no dia 16/03/2022, às 10:00 horas, na Praça Marechal Floriano Peixoto, 97, Salão Nobre da Prefeitura, Centro – Itaboraí - RJ, onde se reuniram a Sra. BEATRIZ MACIEL CAETANO DUPIM, Pregoeira e sua equipe de apoio, composta pelo Senhores - VICTOR HUGO BARCELLOS GONZALEZ, KARLOS WAGNER TONELLI DE MELO, FELIPE MESSAS SIQUEIRA ALVES, ANSELMO MARRA SILVA DE OLIVEIRA e DHIEGO MONTEIRO DE ANDRADE – e as senhoras SIMONE DOS SANTOS VIEIRA, NILMA MOREIRA DA SILVA, ANNA KAROLINE DOS SANTOS RODRIGUES e NÁDIA RODRIGUES DA SILVEIRA GIMARÃES, criado pelo Decreto Executivo n.º 23, de 27/03/2009 e designada pela Portaria n.º 366/2022, de 15/02/2022, para iniciar o PREGÃO PRESENCIAL N.º 006/2022 – PMI, para a **"FUTURA CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO, INCLUINDO OS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À MANUTENÇÃO, PARA ATENDER AS SECRETARIAS PERTENCENTES A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ"**. Compareceram ao certame e foram credenciadas as empresas **SOLUTIONS WORD COM. E SERV. EIRELI, JONAS ALVES DE OLIVEIRA, GS GOUVEA DIST. E SERV. EIRELI, RML ROLL COM. E SERV. EIRELI, BRAZAOTUR LTDA, ARES EMPREENDIMENTOS, SERV. E LOC. DE EQUIP. LTDA, ETHICUSS COM. E SERV. DE MANUT. E TEC. EIRELI, UBTECH COM. E SOL. TEC. LTDA, DUCS COM. SERV. E IMP. EIRELI, CONTECK COM. E SERV. DE INST. DE EQUIP. EIRELI, ÔMEGA Z SERV. E NEG. COM. LTDA, ICE LIFE COM. LOC. SERV. LTDA, GEILSON MENEZES DO CARMO, AR SILVA COM. E SERV. LTDA, BR COPI COM. SERV. E LOG. EIRELI,**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES

PMI / RJ  
Processo N.º 728/2021

Rubrica: \_\_\_\_\_ Fls. \_\_\_\_\_

**URIB COM. E SERV. DE CONST. E MANUT. LTDA, TRM SOLUÇÕES EIRELI ME, W V 10 CONSULT. E PREST. DE SERV., MR NIT COM. E SERV. LTDA, KROY ENGENHARIA E SERV. LTDA, LHAP CLIMATIZAÇÃO E ELÉTRICA LTDA, TJD SERV. E NEG. COM. EIRELI, LUCKY TIME COM. E SERV. EIRELI, QUIMICLEAN COM. E SERV. LTDA EPP, IRIS PROJETOS COM. E SERV. EIRELI, ATAC ASSIST. TEC. EM AR COND. LTDA EPP, SERVLGOS COM. E SERV. EIRELI e WS AZEVEDO ME.** Passamos para a abertura da proposta de preços, onde a empresa **TJD** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **W V 10** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.056.302,88 (Um milhão, cinquenta e seis mil, trezentos e dois reais e oitenta e oito centavos), a empresa **ETHICUSS** apresentou proposta de preços no valor de R\$747.276,00 (Setecentos e quarenta e sete mil, duzentos e setenta e seis reais), a empresa **GEILSON** apresentou proposta de preços no valor de R\$869.927,77 (Oitocentos e sessenta e nove mil, novecentos e vinte e sete reais e setenta e sete centavos), a empresa **CONTECK** apresentou proposta de preços no valor de R\$678.543,66 (Seiscentos e setenta e oito mil, quinhentos e quarenta e três reais e sessenta e seis centavos), a empresa **URIB** apresentou proposta de preços no valor de R\$831.835,32 (Oitocentos e trinta e um mil, oitocentos e trinta e cinco reais e trinta e dois centavos), a empresa **UBTECH** apresentou proposta de preços no valor de R\$994.238,76 (Novecentos e noventa e quatro mil, duzentos e trinta e oito reais e setenta e seis centavos), a empresa **TRM** apresentou proposta de preços no valor de R\$621.376,98 (Seiscentos e vinte e um mil, trezentos e setenta e seis reais e noventa e oito centavos), a empresa **SOLUTIONS** apresentou proposta de preços no valor de R\$932.065,47 (Novecentos e trinta e dois



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES**

PMI / RJ  
Processo N.º 728/2021

Rubrica: \_\_\_\_\_ Fls. \_\_\_\_\_

mil, sessenta e cinco reais e quarenta e sete centavos), a empresa **ATAC** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **RML** apresentou proposta de preços no valor de R\$809.742,00 (Oitocentos e nove mil, setecentos e quarenta e dois reais), a empresa **OMEGA Z** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **KROY** apresentou proposta de preços no valor de R\$765.528,72 (Setecentos e sessenta e cinco mil, quinhentos e vinte e oito reais e setenta e dois centavos), a empresa **UBTECH** apresentou proposta de preços no valor de R\$994.238,76 (Novecentos e noventa e quatro mil, duzentos e trinta e oito reais e setenta e seis centavos), a empresa **LUCKY** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **BRAZAOTUR** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **SERVLAGOS** apresentou proposta de preços no valor de R\$827.220,00 (Oitocentos e vinte e sete mil, duzentos e vinte reais), a empresa **GS GOUVEA** apresentou proposta de preços no valor de R\$869.893,20 (Oitocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e noventa e três reais e vinte centavos), a empresa **QUIMICLEAN** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.091.246,40 (Um milhão, noventa e um mil, duzentos e quarenta e seis reais e quarenta centavos), a empresa **IRIS PROJETOS** apresentou proposta de preços no valor de R\$749.400,00 (Setecentos e quarenta e nove mil e quatrocentos reais), a empresa **MR NIT** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.130.906,10 (Um milhão, cento e trinta mil,



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES**

PMI / RJ  
Processo N.º 728/2021

Rubrica: \_\_\_\_\_ Fls. \_\_\_\_\_

novecientos e seis reais e dez centavos), a empresa **AR SILVA** apresentou proposta de preços no valor de R\$658.626,84 (Seiscentos e cinquenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta e quatro centavos), a empresa **ARES** apresentou proposta de preços no valor de R\$683.514,68 (Seiscentos e oitenta e três mil, quinhentos e quatorze reais e sessenta e oito centavos), a empresa **BR COPI** apresentou proposta de preços no valor de R\$684.900,00 (Seiscentos e oitenta e quatro mil e novecentos reais), a empresa **LHAP CLIMATIZAÇÃO** apresentou proposta de preços no valor de R\$982.792,80 (Novecentos e oitenta e dois mil, setecentos e noventa e dois reais e oitenta centavos), a empresa **DUCS** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **JONAS ALVES** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.242.753,96 (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e seis centavos), a empresa **ICE LIFE** apresentou proposta de preços no valor de R\$1.107.816,00 (Um milhão, cento e sete mil, oitocentos e dezesseis reais) e a empresa **WS AZEVEDO** apresentou proposta de preços no valor de R\$842.911,68 (Oitocentos e quarenta e dois mil, novecentos e onze reais e sessenta e oito centavos). Ato contínuo, passamos para a fase de lances, onde a empresa **TRM** ofertou o menor valor para o item, perfazendo o valor de R\$620.200,00 (Seiscentos e vinte mil e duzentos reais). Superada esta fase, foi aberto o envelope de habilitação da empresa, onde a mesma apresentou restrição na Certidão Negativa de Débitos Estadual vencida. Entretanto, por se declarar apta a utilizar a prerrogativa da Lei 123/2006, terá o prazo de 5 dias úteis para apresentar a certidão vigente. Perguntadas se haviam interesse de interposição de recursos, a empresa **RML** manifestou interesse, por alegações de que a empresa não cumpriu o item 12.3.2 do



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES**

PMI / RJ

Processo N.º 728/2021

Rubrica: \_\_\_\_\_ Fls. \_\_\_\_\_

edital e não seria apta a utilizar a prerrogativa da Lei 123/2006, pois o faturamento da mesma ultrapassaria a utilização do benefício, irá explicitar em sua peça recursal. Sendo assim, a Pregoeira resolve abrir o prazo de 3 (três) dias úteis a contar da data da lavratura desta, para que a empresa protocole o recurso, conforme art. 4, inciso XVIII da lei 10.520/02, caso não o faça no prazo estipulado, decairá o seu direito. Registra-se:

(1) Os recursos administrativos, poderão ser protocolados no setor de protocolo geral, na rua Nelson Silva, 132, Centro – Itaboraí. (2) A empresa **MVD COM. DE EQUIP. DE INF. SERV. DE MONIT. DE SIST. ELETR. LTDA** se fez presente mas não pode ser credenciada pois não tinha o objeto social compatível com o da licitação. (3) A empresa que não houvesse trago a declaração dispensando a vistoria, conforme item 12.5.2.3 do edital, caso fosse sagrada vencedora, seria autorizada a escrever a próprio punho no verso de sua respectiva proposta a dispensa de vistoria, objetivando o aumento da competitividade, no qual a Comissão não desclassificaria nenhuma empresa utilizando o formalismo rigoroso. (4) A reunião que havia sido marcada para a sala de reuniões da Comissão de Licitações, localizada na rua Dr. Mesquita, 340, Centro – Itaboraí, teve que ser transferida para o Salão Nobre da Prefeitura devido ao grande número de empresas presentes. Nada mais havendo a registrar, encerro a reunião às **16:15h**. Após lida e achada conforme, vai por mim assinada, pelos membros da equipe de apoio e pelos licitantes presentes.

Beatriz Maciel Caetano Dupim  
Pregoeira - mat. 45.152

Nilma Moreira da Silva  
Equipe de apoio – mat. 7.418

Karlos Wagner Tonelli de Melo  
Equipe de apoio – 30.069

Nádia Rodrigues S. Guimarães  
Equipe de apoio - mat. 2.184

Anna Karoline S. Rodrigues  
Equipe de apoio - mat. 44.741



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES**

**PMI / RJ**  
Processo N.º 728/2021

Rubrica: \_\_\_\_\_ Fls. \_\_\_\_\_

Dhiego Monteiro de Andrade  
Equipe de apoio – mat. 48.131

Simone dos Santos Vieira  
Equipe de apoio- mat. 28.823

Felipe Messas S. Alves  
Equipe de apoio – mat.

Anselmo Marra Silva de Oliveira  
Equipe de apoio

Victor Hugo B. Gonzales  
Equipe de apoio

RML

IRIS PROJETOS

ETHICUSS

AR SILVA

TRM

LHAP

W V 10

CONTECK

SOLUTIONS